



COMUNE DI BANCHETTE

PROVINCIA DI TORINO

AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI BANCHETTE, FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED AL MIGLIORAMENTO STRUTTURALE

Si rende noto che il Comune di Banchette intende esperire un'indagine di mercato, finalizzata ad individuare soggetti idonei per l'appalto dei lavori in oggetto, mediante **procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), del DLgs 50/2016.

1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI BANCHETTE – Via Roma n 59 – Tel 0125 611615 Fax 0125 611468 e-mail banchette@ruparpiemonte.it sito web www.comune.banchette.to.it

2) RIFERIMENTI E DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- DLgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- DPR 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., per le parti non abrogate;
- linee guida ANAC.

ed ogni altra disposizione di legge amministrativa specificatamente inerente gli appalti pubblici di lavori.

Inoltre, costituiscono parte integrale e sostanziale del presente avviso i seguenti allegati:

- modulo_A0) Domanda;
- modulo_A1) Domanda Imprese Consorzio;
- progetto e piano di sicurezza visibili sul sito del comune di Banchette *sezione amministrazione trasparente / opere pubbliche*

La presente procedura è caratterizzata da urgenza in considerazione della necessità di ultimare l'intervento entro il 31/12/2016, pena la non utilizzabilità dei fondi di finanziamento dell'opera. Pertanto, i tempi di pubblicazione del presente avviso risultano ridotti in applicazione delle Linee Guida ANAC attuative del DLgs 50/2016, sussistendo motivate ragioni di urgenza per derogare al termine di pubblicazione di giorni 15.

3) LAVORAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto consiste essenzialmente nelle seguenti lavorazioni:

- rimozione dell'attuale copertura in lamiera grecata, delle faldalerie in rame e della listellatura in legno;
- posa in opera della nuova copertura costituita da pannelli sandwich in lamiera grecata;
- posa in opera della nuova listellatura;
- posa in opera della nuova lattoneria in lamiera preverniciata;
- lavori vari complementari;

COMUNE DI BANCHETTE

4) VALORE ECONOMICO DELL'APPALTO

	€
Importo lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso)	113.329,42
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (non soggetti a ribasso)	4.099,90
Importo totale lavori	117.429,32

Il contratto sarà stipulato a corpo.

5) CATEGORIE E CLASSI DI CUI SI COMPONGONO LE LAVORAZIONI

	Categoria\Classe	Importo €	%
Categoria prevalente	OS33	117.429,32	100,00
	Totale	117.429,32	100,00

6) TEMPI DI REALIZZAZIONE

60 giorni naturali consecutivi e continui, decorrenti dalla data della consegna.

7) MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

L'appalto è finanziato con fondi comunali.

Il corrispettivo verrà corrisposto a corpo sulla base di stati avanzamento dei lavori, il cui pagamento sarà effettuato entro i termini di legge (subordinatamente alla verifica di regolarità contributiva e fiscale).

8) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE

Possono presentare domanda di selezione i soggetti di cui all'art. 45 del DLgs 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47, 48 del DLgs 50/2016, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del DLgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7, del D.Lgs 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, letter b) e c) del DLgs 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Ai sensi dell'art. 45 comma 1, del DLgs 50/2016, saranno ammessi alla gara anche operatori economici aventi sede in altro stato dell'Unione Europea.

Sono esclusi dalla gara i concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella documentazione amministrativa, siano tra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c., se la situazione di controllo o la relazione comporti l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale.

9) REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER L'AMMISSIONE ALLA SELEZIONE

Il richiedente, per poter essere ammesso alla selezione, dovrà autocertificare:

1. di non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016;
2. di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di commercio territorialmente competente;

In caso di richiedente costituito da consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o raggruppamento temporaneo di concorrenti, già costituito o non ancora costituito, i requisiti 1 e 2 devono essere posseduti da ciascun soggetto costituente il richiedente.

COMUNE DI BANCHETTE

10) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE PER L'AMMISSIONE ALLA SELEZIONE

Il richiedente singolo, di cui all'art. 45, comma 2, lettera a), b), c) del DLgs 50/2016, per poter essere ammesso alla selezione, dovrà autocertificare di aver:

1. eseguito, nel quinquennio antecedente la data del presente avviso, direttamente **lavori analoghi (coperture pannellate o similari) riconducibili alla categoria OS33**, per un importo complessivo almeno pari all'importo totale lavori di € **117.429,32**;
2. sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del presente avviso, per il personale dipendente un costo complessivo non inferiore al 15% dei lavori eseguiti;
3. a disposizione adeguata attrezzatura tecnica;

Nel caso che il richiedente sia in possesso dell'attestato in corso di validità rilasciato da una SOA autorizzata che documenti il possesso della qualificazione per prestazioni di sola costruzione per la categoria **OS33**, non è richiesta l'autocertificazione circa il possesso dei requisiti 1), 2), e 3).

Subappalto

Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del DLgs 50/2016, il ricorso al subappalto è consentito nella misura del **30%** dell'importo complessivo del contratto.

Per poter presentare istanza di subappalto, il concorrente, ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera b), del DLgs 50/2016, deve aver indicato nell'offerta, la parte di lavorazioni che intende subappaltare.

Avvalimento

I richiedenti singoli o consorziati o raggruppati, possono avvalersi dell'istituto dell'avvalimento secondo le modalità e le condizioni di cui all'art. 89 del DLgs 50/2016.

Si precisa che più concorrenti non potranno avvalersi della stessa impresa ausiliaria e che l'impresa ausiliaria ed il concorrente non possono partecipare entrambi alla gara.

11) DOCUMENTAZIONE TECNICA

- Il progetto è scaricabile dal sito del comune di Banchette *sezione amministrazione trasparente / opere pubbliche*

12) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI SELEZIONE

La domanda di selezione, redatta esclusivamente in lingua italiana, dovrà pervenire in plico chiuso all'Ufficio Protocollo del **Comune di Banchette Via Roma n 59 – cap 10010 Banchette (TO)**, **entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 5 settembre 2016**, a pena di esclusione dalla selezione.

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto alla domanda precedente.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio stabilito dal presente avviso. A tal fine farà fede esclusivamente l'apposito timbro apposto sul plico dall'Ufficio Protocollo.

Il plico deve essere idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura (non è necessaria la sigillatura con ceralacca) e deve recare all'esterno il nominativo, la P.I., l'indirizzo, il numero di telefono, e la PEC del mittente, oltre la dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI BANCHETTE, FINALIZZATA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED AL MIGLIORAMENTO STRUTTURALE".

In caso di richiedente costituito da consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o raggruppamento temporaneo di concorrenti, già costituito o non ancora costituito, sul plico dovrà essere indicato il nominativo di ciascun

COMUNE DI BANCHETTE

soggetto costituente il richiedente, unitamente alla qualifica di mandatario (capogruppo) o mandante per ciascun soggetto.

13) CONTENUTO DEL PLICO

Il plico dovrà contenere al suo interno:

Domanda di selezione

La domanda di selezione e le dichiarazioni di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per essere ammessi alla selezione, va sottoscritta dal legale rappresentante del richiedente. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

Alla domanda va allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di richiedente, costituito da operatore economico singolo o consorzio, si dovrà utilizzare il Modulo_A0)Domanda.

Nel caso di richiedente costituito da consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o raggruppamento temporaneo di concorrenti, già costituito o non ancora costituito, ciascun soggetto costituente il richiedente deve redigere separata domanda, utilizzando il Modulo_A0)Domanda.

Nel caso di concorrente costituito da consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzio tra imprese artigiane e consorzio stabile, si dovrà utilizzare il ModuloA0)Domanda. Inoltre, nel caso in cui il consorzio non partecipi in proprio ma abbia indicato per quali consorziati partecipare, si dovrà produrre separata domanda per ogni consorziato indicato come impresa esecutrice, utilizzando il Modulo_A1) Domanda Imprese Consorzio.

Si fa presente che l'utilizzo dei su indicati moduli non è obbligatorio, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi contenute.

14) MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA

La Stazione appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare la correttezza e completezza delle istanze pervenute e la sussistenza dei requisiti minimi di partecipazione richiesti, sulla base delle autocertificazioni prodotte. Gli esiti delle verifiche saranno riportati in apposito verbale, il quale conterrà l'elenco dei richiedenti risultati idonei a partecipare alla successiva procedura di gara.

Qualora i richiedenti risultati idonei siano in numero superiore a **cinque**, la Stazione appaltante procederà tra gli stessi al sorteggio, in seduta pubblica, di **cinque** operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. **In caso si dia luogo al sorteggio, lo stesso avverrà lunedì 5 settembre 2016, alle ore 12,30**, presso gli uffici del comune di **Banchette- Via Roma n 59 – cap 10010 Banchette**.

Se i richiedenti risultati idonei siano in numero inferiore a **cinque** la Stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di integrare il numero degli invitati mediante operatori economici di propria fiducia, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

Inoltre, si fa presente che, per i richiedenti invitati alla successiva procedura di gara, la verifica dei requisiti avverrà esclusivamente tramite il sistema della AVCpass, pertanto l'offerente si dovrà registrare al sistema sul Portale ANAC.

15) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

16) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei ad assumere l'appalto in quanto in possesso dei requisiti richiesti.

COMUNE DI BANCHETTE

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, sia di non procedere all'espletamento della selezione sia di non procedere all'appalto; in tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

Le richieste di informazioni, chiarimenti ed eventuali sopralluoghi, dovranno pervenire al:

Responsabile del Servizio Tecnico Arch. GIORDANO Paolo (tel. 0125-612752, ufficiotecnico@comune.banchette.to.it).

Le risposte alle richieste di chiarimenti, se ritenute di interesse generale, saranno pubblicate sul sito internet.

17) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi e per gli effetti del **DLgs 196/2003**, si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in essere ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

Il presente avviso e la relativa documentazione, è pubblicato sul sito internet comune.banchette.to.it, nella sezione amministrazione trasparente sotto la sezione "bandi e contratti", nelle news del sito e all'Albo Pretorio del comune di Banchette.

Banchette, 30/08/2016

IL Responsabile del Servizio Tecnico
Arch. Paolo GIORDANO

