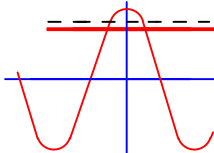


REGIONE PIEMONTE  
COMUNE di BANCHETTE

**PROGETTO  
RIQUALIFICAZIONE  
ENERGETICA  
IMPIANTO  
DI  
ILLUMINAZIONE  
PUBBLICA**

oggetto:			tav. n°
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO SCHEMA DI CONTRATTO			SC
progetto n°			
data: DICEMBRE 2015	aggiornamento:	scala:	archivio file:
ADDETTO ALLA PROGETTAZIONE:		IL PROGETTISTA	
DISEGNATORE:			
COMMITTENTE:			
			
		BRAVO p.i. PIERGIORGIO PROGETTAZIONE VERIFICHE MISURE ELETTRICHE C.C. E C.A. SISTEMI DI EMERGENZA E SICUREZZA Via Roma,63 - 11020 DONNAS(AO) P.IVA 07433800012	

Nr. di rep.

**COMUNE DI BANCHETTE**  
**Provincia di Vercelli**

**CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI.**

L'anno ..... , addì ..... del mese ..... alle ore .....  
..... in Rovasenda, presso gli Uffici comunali ubicati in Piazza Libertà nr.1

**TRA**

Il sig..... nata a ..... il....., .....e Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Banchette, la quale interviene in questo Atto in nome per conto ed in rappresentanza del Comune di Banchette, cod. fiscale ....., che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Ente"

**E**

il Sig.....nato a ..... il....., residente ..... il quale interviene in questo Atto, in qualità di **Titolare e legale rappresentante** della Impresa .....codice fiscale .....e partita IVA..... con sede legale in ..... Via....., iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di .....al numero .....n data .....che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamato per brevità anche "Appaltatore".

**PREMESSO**

- che con deliberazione della G.C. nr..... in data .....esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **Progetto riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica**, predisposto dal P.I. Bravo Piergiorgio che prevede una spesa di **€ 211.058,39 =** di cui **€ 204.726,64 =** per lavori a base d'asta ed **€ 7.131,75 =** per oneri per la sicurezza.

- che a seguito di ..... aggiudicataria provvisoria è risultata l' Impresa .....codice fiscale .....e partita IVA..... con sede legale in .....**Via** .....che ha offerto l'importo di **€.....=** pari ad un ribasso percentuale del .....sull'importo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza. All'importo suddetto va aggiunto l'importo di **€.....=** per oneri per la sicurezza;

- che con determinazione n..... in data....., **del** responsabile del servizio LL.PP. sono stati definitivamente aggiudicati all'"Appaltatore" i suddetti lavori;

- che è stato pubblicato l'avviso in merito all'esito della suddetta gara, ai sensi dell'art. 20 della Legge 19 marzo 1990 n. 55 e succ. modificazioni ed integrazioni;

- che, ai sensi dell'art. 1 del D.P.R. 3.6.1998 n. 252, è necessario acquisire il certificato antimafia, trattandosi di contratto di valore complessivo superiore ad € 154.937,07;

- che il legale rappresentante dell'"Appaltatore" ed il responsabile dell'Impresa....., in data **odierna** hanno sottoscritto, ai sensi dell'art.71, comma 3 del D.P.R. 21 dicembre 1999 n.554, il verbale acquisito al protocollo dell'Ente il.....con il nr.....dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente atto.

## ARTICOLO 1

(Premesse)

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

## ARTICOLO 2

(Oggetto dell'Appalto)

Il Comune di Banchette, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori di **Progetto riqualificazione energetica impianto di illuminazione pubblica**

## ARTICOLO 3

(Corrispettivo dell'Appalto)

Il corrispettivo dovuto dal "Ente" all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in euro .....+ €.....per oneri per la sicurezza, e così per complessivi €. ....=(diconsi €.....) oltre I.V.A. nella misura di legge.

Tale somma viene però dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originale progetto. L'Appaltatore dichiara di optare per il **pagamento mediante**.....

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal "Ente alla sede legale dell'Appaltatore" .....

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del "Ente". La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Ragioneria del "Ente." e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

## ARTICOLO 4

(Obblighi dell'Appaltatore)

L'appalto viene concesso dall' "Ente." ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con deliberazione G.C. n. ....in data ....., esecutiva ai sensi di legge:

1. capitolato speciale d'appalto
2. elenco prezzi unitari;
3. cronoprogramma;
4. fascicolo dell'opera/piano di manutenzione;
5. elaborati grafici di progetto (tav. da 1 a 6 – QE - RT - CI - CM - QI- PSC- AP)

Nonché:

- Eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e coordinamento ai sensi dell'art. 131, comma 2-lettera a) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.;

-Piano operativo di sicurezza redatto dall' Appaltatore ai sensi dell'art. 131, comma 2- lettera c) del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.;

- Offerta dell'Impresa;

oppure, qualora l'Appaltatore non abbia ancora provveduto alla consegna dei piani di sicurezza, prevedere:

"l'appaltatore " si impegna a redigere e consegnare entro 30 giorni dall'aggiudicazione, e comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché il

piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative alle responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

I suddetti documenti, che sono depositati agli atti del "Ente", unitamente alla citata deliberazione di approvazione n..... del .....e già sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, si intendono facenti parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegati.

L' "Appaltatore" si obbliga a rispettare specificamente le seguenti prescrizioni del Capitolato speciale d'Appalto:

- a) Consegna lavori (art. 13)
- b) termini di ultimazione dei lavori e penale (art. 13 , art. 18)
- c) sospensioni e riprese dei lavori (art. 16-17)
- d) oneri dell'appaltatore (art. 56-62)
- e) contabilità dei lavori (art. 29-30-31-32)
- f) pagamenti in acconto (art. 23)
- g) controversie (art. 49-50-51-52)

Le Parti si impegnano inoltre a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19.4.2000 n. 145.

## **ARTICOLO 5**

*(Risoluzione e recesso)*

Per la risoluzione ed il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 134,135 e 136 del D.Lgs. nr. 163/2006 e ss.mm.

## **ARTICOLO 6**

*(Controversie)*

La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è devoluta all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Vercelli ed è esclusa la competenza arbitrale. L'organo che decide sulla controversia decide anche in ordine all'entità delle spese di giudizio e alla loro imputazione alle parti, in relazione agli importi accertati, al numero e alla complessità delle questioni

## **ARTICOLO 7**

*(Cauzione definitiva)*

L' "Appaltatore", a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'art. 101 del D.P.R. n. 554/1999, cauzione definitiva di euro .....= **a mezzo di polizza fidejussoria rilasciata in data ....da.....**Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell' "Appaltatore", l' "Ente" avrà diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L' "Appaltatore" dovrà reintegrare la cauzione medesima nel termine che gli sarà prefissato, qualora il "Ente" abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**ARTICOLO 8**  
*(Polizza assicurativa)*

L' "Appaltatore" ha stipulato, ai sensi dell'art. 103 del D.P.R. 21.12.1999 n. 554 polizza di assicurazione ..... – comprensiva di responsabilità civile verso terzi..... per la somma assicurata di €....., emessa in data .....da.....

**ARTICOLO 9**  
*(Divieto di cessione del contratto)*

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della L. 19.03.1990 n. 55 e succ. modificazioni ed integrazioni.

**ARTICOLO 10**  
*(Subappalto)*

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

**ARTICOLO 11**  
*(Obblighi dell' "Appaltatore" nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)*

L' "Appaltatore" dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

L' "Appaltatore" è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dall'art. 18 comma 7 della L. 19.3.1990 n. 55 e succ. modificazioni ed integrazioni.

**ARTICOLO 12**  
*(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)*

Le Parti danno atto che l' "Appaltatore" ha dichiarato in sede di gara ufficiosa di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla L. 12.3.1999 n. 68.

Oppure:

Di essere in regola con le disposizioni relative agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12.3.1999 nr.68.

**ARTICOLO 13**  
*(Domicilio dell' "Appaltatore")*

A tutti gli effetti del presente contratto l' "Appaltatore" elegge domicilio in ....., Via .....

**ARTICOLO 14**  
*(Spese contrattuali)*

Sono a carico dell'Appaltatore", ai sensi dell'art. 112 del D.P.R. n. 554/1999 e dell'art. 8 del Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici n. 145/2000 tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico dell'Ente.

**ARTICOLO 15**  
*(Registrazione)*

Il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art.5 del DPR 131/1996. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti a pagamento dell'IVA per cui, in caso di registrazione, si richiede la registrazione in misura fissa.

**ARTICOLO 16**  
*(Trattamento dei dati personali)*

L'Ente ai sensi dell'art.10 della l. 31.12.1996 n.675 e succ. modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Allegati:

- Determinazione n. .... in data .....

Letto, approvato e sottoscritto.

**L'Ente:**

**L'Appaltatore:**